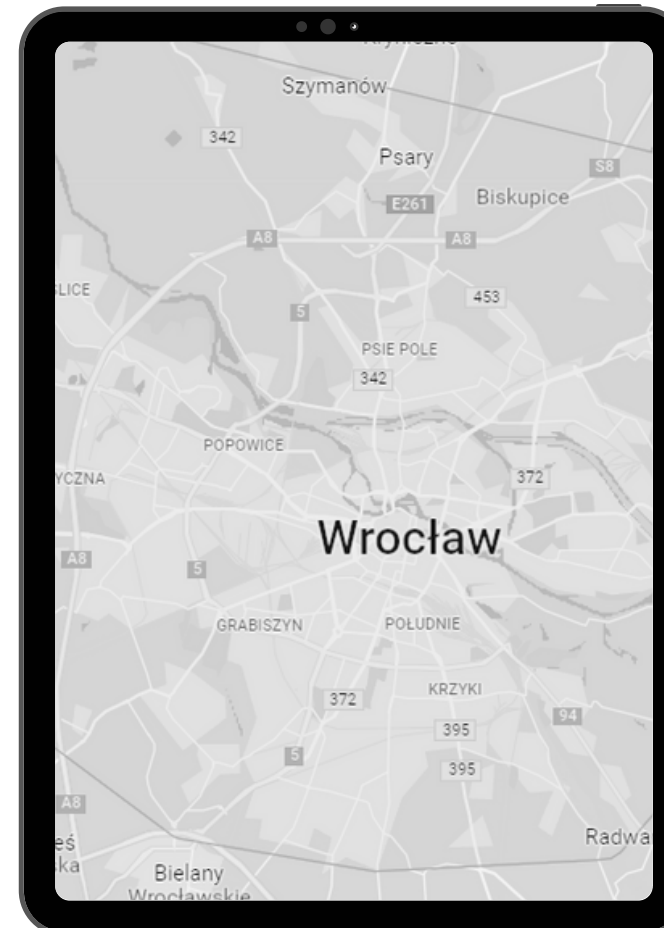


"Zaczaruję każde wnętrze, nawet to wymagające trochę więcej czarów"

DekorAnn
PRACOWNIA WNĘTRZ
I HOME STAGINGU



Wrocław oraz Dolny Śląsk



 DekorByAnn

Kontakt

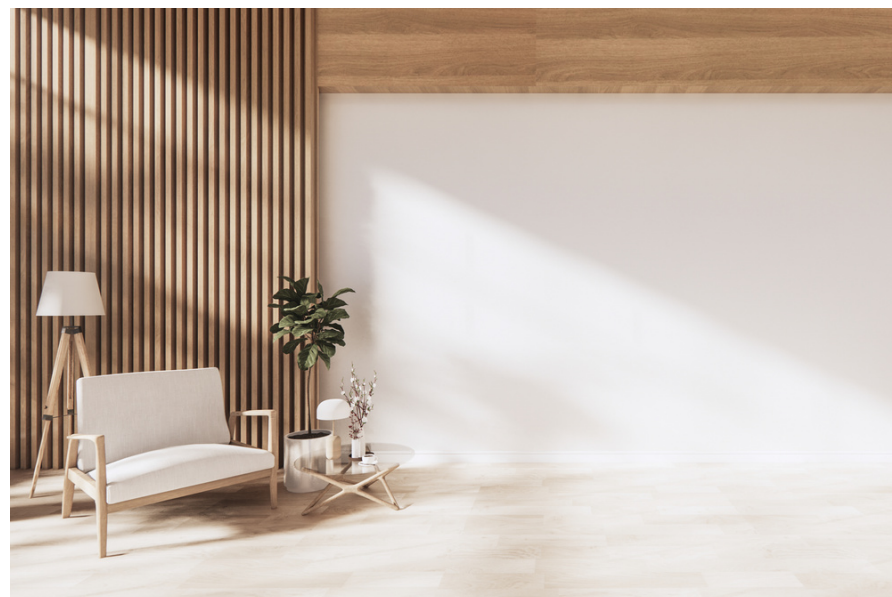
+48 693 722 171



anna@dekorann.pl



www.dekorann.pl



O mnie

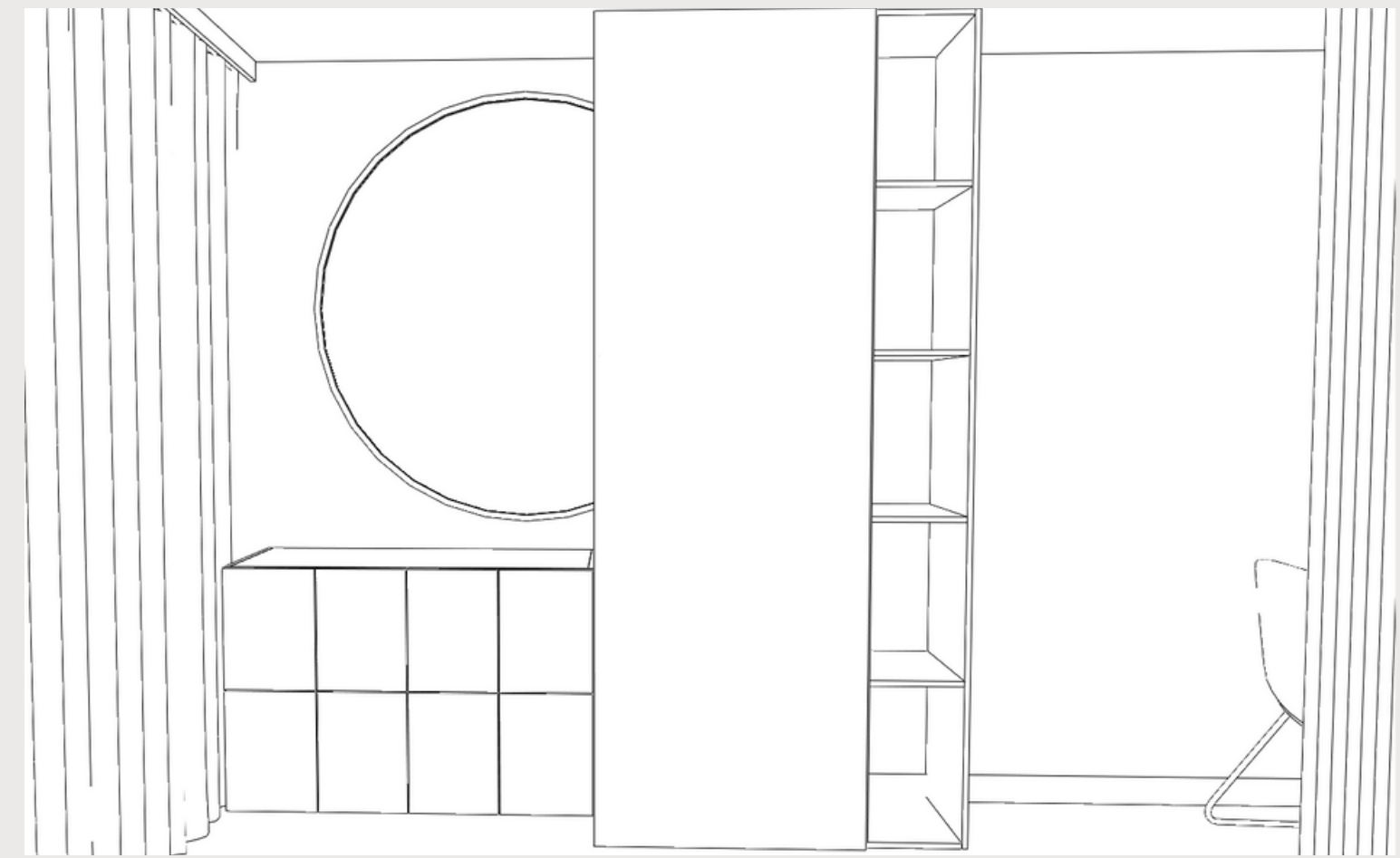
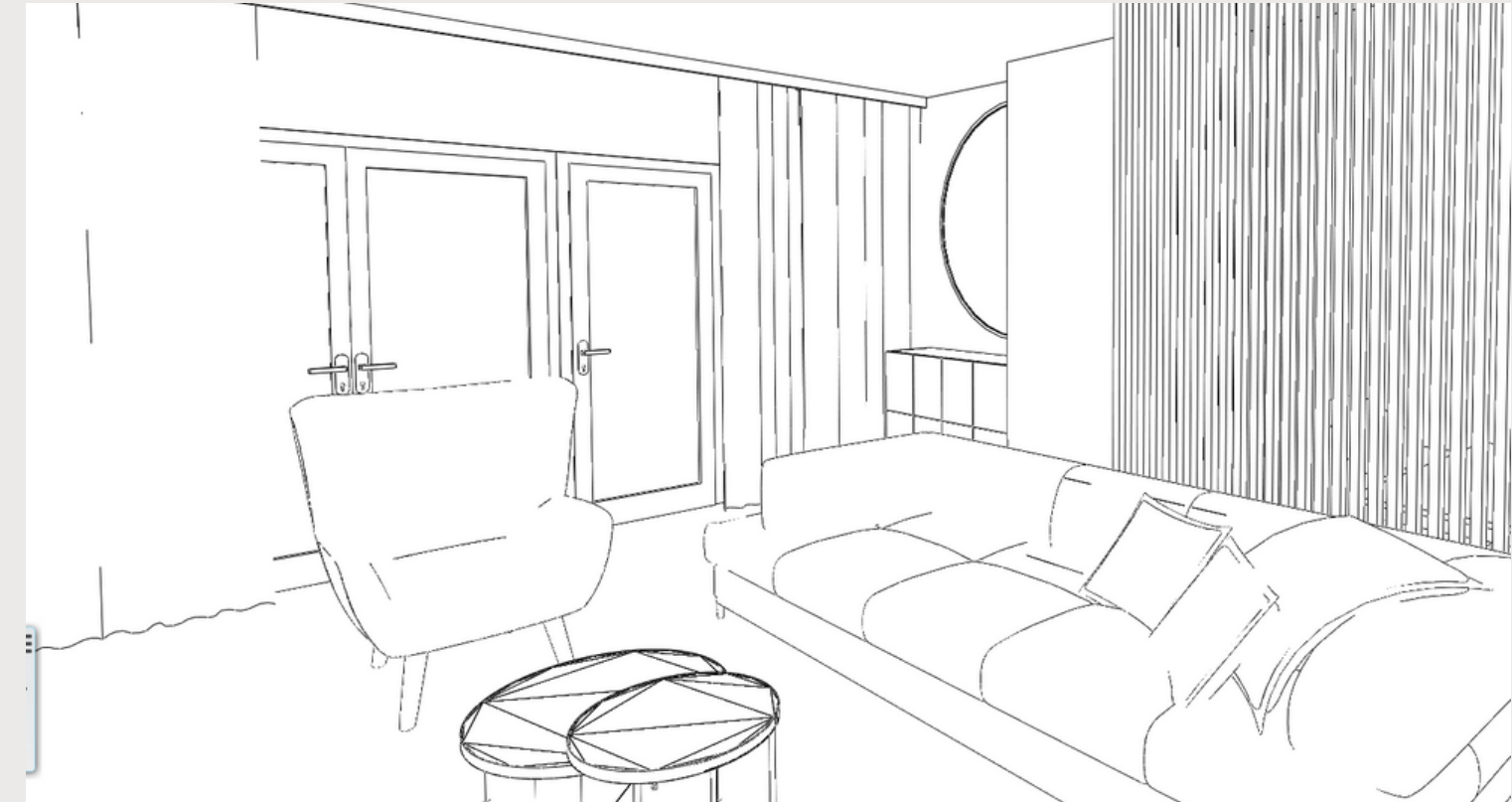
Z wykształcenia Menager Zarządzania, który zawsze wzdychał do pięknych aranżacji...

Głowę ciągle mam pełną pomysłów i nie boję się wyzwań. Jestem zawsze sobą i pomimo niewielkich gabarytów potrafię zrobić swoje.

Projektowanie wnętrz daje mi mocne wsparcie z zakresu ergonomii i funkcjonalności oraz łączenia barw i struktur.

Home Stagingu pozwala mi lepiej zaaranżować nieruchomość pod wynajem, sprzedaż czy prywatne metamorfozy

Takie połączenie to przepis na czarujące wnętrza ...



Home Staging ...



PRACOWNIA WNĘTRZ
I HOME STAGINGU

Przykładowe Realizacje

Nieruchomości
po home stagingu
sprzedają się średnio
**40% szybciej i za min.
10% wyższą cenę.**

RZECZPOSPOLITA.PL

PRZED HOME STAGINGIEM

Słyszysz o Home Stagingu po raz pierwszy i nie masz pojęcia o co chodzi? A może już gdzieś obito Ci się o uszy, ale chciałbyś wiedzieć coś więcej?

W takim razie, poniżej krótko objaśniam co to właściwie jest, by Cię nie zanudzić, bo o home stagingu mogłabym mówić dużo :)



PO HOME STAGINGU

Home Staging to usługa polegająca na wydobywaniu potencjału z mieszkania, by zostało sprzedane lub wynajęte jak najszybciej i jak najdrożej.

Dzięki odpowiednim zabiegom jak np. odświeżenie ścian, kwiaty, obrazy/plakaty, itp. wnętrze nabiera spójności i sprawia że dobrze się w nim czujemy. Możemy też pójść o krok dalej i wyposażyć wnętrze w nadające stylu meble czy też oświetlenie wprowadzające odpowiedni nastrój.



Dlaczego Warto?

1

Sprzedasz lub wynajmiesz nieruchomość szybciej, a tym samym nie poniesiesz strat związanych z przestojem

2

Sprzedasz lub wynajmiesz nieruchomość drożej, a tym samym zwiększysz swój zysk

3

Mniej stracisz reagując odpowiednio na potrzeby rynku

4

Osiągniesz kilkukrotny zwrot z inwestycji w home staging

5

Twoja oferta będzie konkurencyjna, wyróżnisz się na rynku, przykujesz uwagę klientów

Konsultacja - co to jest i co sie na nią składa?

Konsultacja to zbiór szczegółowych wytycznych względem pomieszczenia, aby osiągnąć wyznaczony cel np. spójne kolorystycznie i stylistyczne mieszkanie które sprzedasz lub wynajmiesz w jak najszybszym czasie lub z jak największym zyskiem.

**Cena konsultacji
550 zł do 1.5 h**

Etapy konsultacji

1

Wywiad

2

Umowa,
termin,
opłata

3

Przygotowanie
konceptji zmian

4

Usługa Konsultacji

5

Podsumowanie,
ponowny
kontakt

Co mam po konsultacji?

1

Wiedzę, co należy zrobić w każdym z pomieszczeń, aby osiągnąć wyznaczony cel - sprzedaż lub wynajem w jak najszybszym czasie lub z jak największym zyskiem

2

Moodboard z zestawieniem proponowanej aranżacji

3

Konkretne propozycje dostosowane do budżetu jakim dysponujesz

4

Spisane podsumowanie, tak by nic Ci nie uciekło



**Dodatkowo otrzymasz ode mnie za
0 zł poradnik w formie pdf.:
"Jak zaprezentować nieruchomość na
sprzedaż" oraz "Mini Checklistę"**

Konsultacja

Moodboard z zestawieniem proponowanej aranżacji

Konkretne propozycje dostosowane do budżetu jakim dysponujesz

Spisane podsumowanie, tak by nic Ci nie uciekło

550 zł

Opcje dodatkowe

1 Lista zakupowa

Konsultacja zakończona sukcesem. Wiesz co zrobić krok po kroku, jednak musisz dokupić pare rzeczy. Wiesz co trzeba kupić, ale nie masz pojęcia gdzie, ani w jakiej cenie. Masz wrażenie, że szukanie tego zajmie Ci wieki...

Chętnie Cię w tym wyręczę i zakupię niezbędne rzeczy, a Ty usiądź sobie wygodnie i delektuj się gorącą kawą.

3 Organizacja pomocy

Masz dużo rzeczy do zrobienia, a mało czasu? Nie chcesz wszystkiego robić sam, przydała by Ci się pomoc np.:

- w sprzątaniu
- przewiezieniu mebli
- skręcaniu mebli
- powieszeniu obrazów
- naprawieniu usterek
- pomalowaniu ścian itp.

Dobrze trafiłeś! Zorganizuję to dla Ciebie i nie będziesz zawiedziony!

2 Pomoc w aranżacji nieruchomości

Prawie gotowe! Zakupy zrobione, posprzątane, usterki naprawione, zostało teraz rozłożyć wszystkie rzeczy w odpowiednie miejsca i przygotować nieruchomość do sesji fotograficznej.

Nie czujesz się komfortowo w roli stylisty?
Nic nie szkodzi, masz do tego pełne prawo!

Śmiało możesz powierzyć mi to zadanie, a ja zrobię wszystko by Twoje mieszkanie przykuwało uwagę swoją stylizacją.

4 Sesja fotograficzna

Uśmiech... i gotowe :)

Jeżeli nie czujesz się fotografem, to mam dla Ciebie rozwiązanie! Znam kogoś kto świetnie się na tym zna i wykona dla Ciebie profesjonalne zdjęcia.

Daj mi znać, to szepnę mu słówko.

W pakiecie taniej !

Spytaj o cenę